

---***---

Số: 05../2016/CV-KĐ

Tp.HCM, ngày 28 tháng 01 năm 2016

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2015

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên công ty đại chúng : Công ty CP Đầu tư & Kinh doanh Nhà Khang Điền
- Địa chỉ trụ sở chính : Phòng 801, Lầu 8, Tòa nhà Centec, 72 – 74 Nguyễn Thị Minh Khai, P.6, Quận 3, Tp.HCM
- Điện thoại : 08 3820 8858 Fax: 08 3820 8859
- Vốn điều lệ : 1.800.000.000.000 đồng (Một ngàn tám trăm tỷ đồng)
- Mã chứng khoán : KDH

I. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
01	Ông Lý Điền Sơn	Chủ tịch HĐQT	33/33	100%	
02	Bà Mai Trần Thanh Trang	Thành viên HĐQT	33/33	100%	
03	Ông Nguyễn Đình Bảo	Thành viên HĐQT	33/33	100%	
04	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Thành viên HĐQT	33/33	100%	
05	Bà Hồ Thị Minh Thảo	Thành viên HĐQT	20/20	100%	Không tham gia HĐQT kể từ ngày 11/09/2015 theo nguyện vọng cá nhân; Cuộc họp ngày 01/09/2015 có tham dự nhưng không tham gia biểu quyết.
06	Ông Lê Hoàng Sơn	Thành viên HĐQT	13/13	100%	Được bổ nhiệm vào HĐQT kể từ ngày 11/09/2015.

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

HĐQT đã thực hiện giám sát các hoạt động của Ban Tổng giám đốc thông qua việc tham dự các cuộc họp giao ban, xem xét các báo cáo định kỳ về tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính.

HĐQT giám sát Ban giám đốc Công ty trong công tác điều hành sản xuất kinh doanh, đảm bảo theo đúng định hướng chiến lược được hoạch định bởi HĐQT và được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

HĐQT chỉ đạo hoàn thành các đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và phát hành trái phiếu doanh nghiệp.

HĐQT chỉ đạo việc mở rộng quy mô kinh doanh thông qua việc nhận chuyển nhượng vốn các Công ty con, Công ty liên kết.

HĐQT giám sát, chỉ đạo thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Công ty không có các tiểu ban thuộc HĐQT.

II. Các Quyết định được thông qua tại các cuộc họp Hội đồng quản trị:

Stt	Số văn bản	Ngày	Nội dung
01	01/2015/ BB-HĐQT	05/01/2015	Triển khai phương án tăng vốn điều lệ Công ty từ 750 tỷ đồng lên 1.260 tỷ đồng.
02	02/2015/ BB-HĐQT	06/01/2015	Xem xét các hồ sơ chuẩn bị cho việc đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho NĐT tổ chức và CBCNV.
03	03/2015/ BB-HĐQT	26/01/2015	Thông qua việc phân phối cổ phần trong đợt phát hành riêng lẻ cho NĐT và phương án xử lý số cổ phần CBCNV không mua hết trong đợt chào bán cổ phần theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty và các công ty con.
04	04/2015/ BB-HĐQT	02/02/2015	Thông qua hồ sơ lưu ký và niêm yết bổ sung 51.000.000 cổ phần theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2015/NQ-ĐHĐCĐ ngày 05/01/2015.
05	05/2015/ BB-HĐQT	04/02/2015	Thông qua chủ trương cho Khang Điền đầu tư vào hai dự án Khu nhà ở tại Quận 9.
06	06/2015/ BB-HĐQT	10/02/2015	Thông qua phương án vay vốn của Công ty TNHH Tư vấn Quốc Tế (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL Quốc Tế) tại Eximbank.
07	06A/2015/ BB-HĐQT	16/02/2015	Thông qua việc chuyển nhượng 40% VĐL của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh BĐS Liên Lập thuộc sở hữu Khang Điền.

08	06B/2015/ BB-HĐQT	02/03/2015	Xem xét, thảo luận việc triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2015 của Công ty.
09	07/2015/ BB-HĐQT	10/03/2015	Thông qua phương án vay vốn của Công ty TNHH Đầu Tư Nhà Phố (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL Nhà Phố) tại Sacombank.
10	07A/2015/ BB-HĐQT	22/03/2015	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Quyết định cho Công ty TNHH Tư vấn Quốc Tế (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL Quốc Tế) được tăng VĐL lên 90 tỷ đồng. - Chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu Tư Nhà Phố (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL Nhà Phố) nhận chuyển nhượng dự án “Khu cao ốc phức hợp quy mô 16.667 m² tại phường Phú Hữu, Quận 9, Tp. HCM”. - Đồng ý tăng VĐL của Công ty TNHH Đầu Tư Nhà Phố lên 320 tỷ đồng.
11	08/2015/ BB-HĐQT	26/03/2015	Thông qua công tác tổ chức và các nội dung báo cáo ĐHĐCĐ thường niên năm 2015.
12	09/2015/ BB-HĐQT	24/04/2015	Chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Hào Khang (Khang Điền sở hữu 100% VĐL) hợp tác đầu tư để triển khai thực hiện dự án “Khu biệt thự quy mô khoảng 8 ha tại phường Phú Hữu, Quận 9, Tp. HCM”.
13	10/2015/ BB-HĐQT	04/05/2015	Thông qua phương án vay vốn của Công ty TNHH Đầu tư Nhà Phố (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL Nhà Phố) tại Sacombank.
14	11/2015/ BB-HĐQT	30/06/2015	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua quyết định chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán BCTC năm 2015 cho Khang Điền. - Thông qua Quyết định bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc Công ty.
15	12/2015/ BB-HĐQT	01/07/2015	Đồng ý cho Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Gia Phước (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL) đầu tư thực hiện dự án Khu nhà ở tại Đồng Nai.
16	13/2015/ BB-HĐQT	17/07/2015	Thông qua quyết định cử Ông Lý Điền Sơn và Bà Mai Trần Thanh Trang là người quản lý tài khoản của Công ty tại các ngân hàng.
17	14/2015/ BB-HĐQT	28/07/2015	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông Công ty để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng VĐL.
18	15/2015/ BB-HĐQT	30/07/2015	Đồng ý cho Công ty TNHH Tư vấn Quốc Tế (Khang Điền sở hữu 99,9% VĐL) nhận chuyển nhượng 99,9% VĐL của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Bình Trưng để thực hiện dự án Khu nhà ở diện tích 57.770 m ² tại Quận 2, TP.HCM.

19	16/2015/ BB-HĐQT	27/08/2015	Đồng ý phương án lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua phát hành cổ phần để tăng VĐL Công ty từ 1.260 tỷ đồng lên 1.800 tỷ đồng.
20	17/2015/ BB-HĐQT	01/09/2015	- Chấp thuận đơn từ nhiệm chức vụ Phó TGD của Bà Hồ Thị Minh Thảo kể từ ngày 01/09/2015 và từ nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT kể từ ngày 11/09/2015. - Bổ nhiệm Ông Lê Hoàng Sơn thay thế Bà Hồ Thị Minh Thảo giữ chức vụ Thành viên HĐQT kể từ ngày 11/09/2015.
21	18/2015/ BB-HĐQT	16/09/2015	Thông qua triển khai phương án phương án phát hành 50.400.000 CP cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ 10:4 và phát hành 3.600.000 CP ESOP theo Nghị quyết ĐHCĐ dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản.
22	19/2015/ BB-HĐQT	16/09/2015	- Thông qua hồ sơ chuẩn bị cho việc đăng ký phát hành 50.400.000 CP cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ 10:4. - Thông qua hồ sơ chuẩn bị cho việc đăng ký phát hành cổ phần theo chương trình lựa chọn cho người lao động.
23	20/2015/ BB-HĐQT	21/09/2015	Thông qua kế hoạch Khang Điền mua cổ phiếu CTCP Đầu tư Xây dựng Bình Chánh (BCI).
24	20A/2015/ BB-HĐQT	09/10/2015	Thông qua phát hành 900 tỷ đồng trái phiếu doanh nghiệp.
25	21/2015/ BB-HĐQT	15/10/2015	Thông qua Quyết định chi trả tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2015 bằng tiền mặt với tỷ lệ 8%/CP (tương đương 1 cổ phiếu nhận được 800 đồng).
26	22/2015/ BB-HĐQT	15/10/2015	- Chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Gia Phước (Khang Điền đang sở hữu 99,9% VĐL) nhận chuyển nhượng 48,9% VĐL Mê Ga. - Chấp thuận kế hoạch tăng vốn điều lệ của Công ty TNHH Đầu tư Nhà Phố từ 320 tỷ đồng lên 430 tỷ đồng.
27	23/2015/ BB-HĐQT	20/10/2015	Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Trí Minh (Khang Điền đang sở hữu 99,8% VĐL) đầu tư vốn vào Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Song Lập với tỷ lệ 99,9% VĐL.
28	24/2015/ BB-HĐQT	02/11/2015	Chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Không Gian Xanh (Khang Điền sở hữu 98,01% VĐL) nhận chuyển nhượng 1.971 m ² đất ở thuộc dự án Lucasta.
29	25/2015/ BB-HĐQT	30/11/2015	Thông qua kế hoạch Khang Điền tăng tỷ lệ sở hữu tại CTCP Đầu tư Xây dựng Bình Chánh (mã cổ phiếu BCI) thông qua việc mua cổ phiếu Công ty này.
30	26/2015/ BB-HĐQT	01/12/2015	Thông qua phương án xử lý cổ phần CBCNV không mua hết trong đợt chào bán cổ phần theo chương trình lựa chọn cho người lao động kết thúc ngày 30/11/2015.

31	27/2015/ BB-HĐQT	15/12/2015	Thông qua Quyết định bổ nhiệm Bà Ngô Thị Mai Chi giữ chức vụ Phó TGD kể từ ngày 15/12/2015.
32	28/2015/ BB-HĐQT	17/12/2015	Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu bằng hình thức thực hiện quyền mua; phân phối cổ phiếu không chào bán hết của đợt phát hành cho các nhà đầu tư khác và kết thúc đợt chào bán.
33	29/2015/ BB-HĐQT	18/12/2015	Thông qua việc Khang Điền nhận chuyển nhượng 99,9% VDL của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Kim Phát để thực hiện dự án “Khu nhà ở quy mô 3,7 ha tại Quận 9, TP. HCM”.

III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Trần Đức Thắng		Thành viên BKS						13/04/2015	Từ nhiệm kể từ ngày 13/04/2015
2	Đào Công Đạt		Thành viên BKS					13/04/2015		Bổ nhiệm kể từ ngày 13/04/2015
3	Hồ Thị Minh Thảo		Phó Tổng Giám đốc kiêm Thành viên HĐQT						01/09/2015 11/09/2015	- Từ nhiệm vị trí Phó TGD kể từ ngày 01/09/2015 - Từ nhiệm vị trí TV HĐQT ngày 11/09/2015
4	Lê Hoàng Sơn		Thành viên HĐQT					11/09/2015		Bổ nhiệm kể từ ngày 11/09/2015
5	Nguyễn Đức Trọng		Phó Tổng Giám đốc					01/07/2015		Bổ nhiệm kể từ ngày 01/07/2015
6	Ngô Thị Mai Chi		Phó Tổng Giám đốc					15/12/2015		Bổ nhiệm kể từ ngày 15/12/2015

IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan:**1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lý Điền Sơn		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					1.800.000	1,00%	
1.1	Lý Kim Tuyên							0	0%	
1.2	Đoàn Thị Nguyên							30.800	0,017%	
1.3	Lê Thị Kim Ngân							0	0%	
1.4	Lý Thị Kim Hồng							0	0%	
1.5	Lý Văn Hùng							30.800	0,017%	
1.6	Lý Kim Nga							0	0%	
1.7	Lý Thị Kim Thanh							0	0%	
1.8	Lý Thị Kim Hương							0	0%	
1.9	Lý Tuấn Kiệt							0	0%	
1.10	Lý Tuấn Khang							0	0%	
1.11	Lý Thiên Ân							0	0%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Mai Trần Thanh Trang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc					681.900	0,379%	
2.1	Mai Văn Sáu							0	0%	
2.2	Trần Thị Thanh							0	0%	
2.3	Lê Minh Khoa							0	0%	
2.4	Mai Trần Thanh Thảo							0	0%	
2.5	Mai Trần Thanh Vân							0	0%	
2.6	Mai Trần Thu Trang							0	0%	
2.7	Mai Trần Thùy Trang							0	0%	
2.8	Lê Mai Minh Phúc							0	0%	
3	Nguyễn Đình Bảo		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc					469.400	0,261%	Người được uỷ quyền CBTT
3.1	Lê Đình Ba							0	0%	
3.2	Nguyễn Thị Út							0	0%	
3.3	Lô Thị Phương Uyên							0	0%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.4	Nguyễn Nhật Anh							0	0%	
3.5	Nguyễn Trí An							0	0%	
3.6	Nguyễn Thảo Nguyên							0	0%	
3.7	Lê Nguyễn Hải Yến							0	0%	
3.8	Lê Nguyễn Hải Ngọc							0	0%	
3.9	Lê Đăng Khoa							0	0%	
4	Nguyễn Thị Diệu Phương		Thành viên HĐQT					0	0%	
4.1	Nguyễn Sỹ Văn							0	0%	
4.2	Trương Thị Kim Xuyên							0	0%	
4.3	Đỗ Anh Dương							0	0%	
4.4	Đỗ Bảo Uyên							0	0%	
4.5	Đỗ Bảo Hân							0	0%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.6	Công ty cổ phần Quốc Cường Gia Lai							0	0%	Thành viên BKS
4.7	Công ty cổ phần Hùng Vương							0	0%	Thành viên HĐQT
4.8	Công ty cổ phần Dệt May Thăng Lợi							0	0%	TGD kiêm Thành viên HĐQT
5	Lê Hoàng Sơn		Thành viên HĐQT					262.022	0,146%	
5.1	Lê Văn Tám							0	0%	
5.2	Nguyễn Thị Yên							0	0%	
5.3	Lê Minh Tuấn							0	0%	
5.4	Trần Thị Thu							0	0%	
5.5	Lê Trần Tuệ Nhi							0	0%	
6	Vương Hoàng Thảo Linh		Trưởng BKS					1.540	0,001%	
6.1	Vương Văn Liệu							0	0%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.2	Đỗ Thị Hoàng Khai							0	0%	
6.3	Nguyễn Minh Tùng							0	0%	
6.4	Nguyễn Hoàng Minh Phương							0	0%	
6.5	Nguyễn Minh Quân							0	0%	
6.6	Vương Hoàng Lâm							0	0%	
6.7	Vương Hoàng Thùy Linh							0	0%	
6.8	Vương Hoàng Tường Linh							0	0%	
6.9	Công ty cổ phần Hùng Vương							0	0%	Thành viên BKS
6.10	Công ty cổ phần Dệt May Thăng Lợi							0	0%	Thành viên HĐQT
6.11	Công ty cổ phần Phát triển Nhà Xã Hội - HUD.VN							0	0%	Thành viên BKS

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.12	Công ty Cổ phần Sài Gòn Gòn							0	0%	Thành viên HĐQT
7	Đào Công Đạt		Thành viên BKS					68.000	0,038%	
7.1	Đào Công Hùng							0	0%	
7.2	Nguyễn Thị Tiến							0	0%	
7.3	Đào Công Thanh							0	0%	
7.4	Đào Công Hợp							0	0%	
7.5	Đào Thị Cẩm Nhung							0	0%	
7.6	Phạm Uyên Phương							0	0%	
7.7	Đào Phạm Tuyết Ngân							0	0%	
8	Hoàng Mạnh Phong		Thành viên BKS					44.000	0,024%	
8.1	Hồ Kim Minh Châu							0	0%	
8.2	Hoàng Mạnh Tuấn							0	0%	
8.3	Nguyễn Thị Vượng							0	0%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.4	Hoàng Thị Thúy Hạnh							0	0%	
9	Ngô Thị Mai Chi		Phó Tổng Giám đốc					330.000	0,183%	
9.1	Ngô Phong Tước							0	0%	
9.2	Lê Thị Hồng Cúc							0	0%	
9.3	Ngô Phong Bảo							0	0%	
10	Nguyễn Đức Trọng		Phó Tổng Giám đốc					150.000	0.083%	
10.1	Nguyễn Phương							0	0%	
10.2	Nguyễn Thị Thanh							0	0%	
10.3	Nguyễn Thị Thiên Thu							0	0%	
10.4	Nguyễn Đức Nhân							0	0%	
10.5	Nguyễn Thăng Long							0	0%	
10.6	Nguyễn Thị Hào							0	0%	
10.7	Nguyễn Thị Diệu Huyền							0	0%	
10.8	Nguyễn Đức Nhật Vượng							0	0%	
11	Trà Thanh Trà		Kế toán trưởng					276.000	0,153%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.1	Nguyễn Thị Tư							0	0%	
11.2	Ngô Trung Tâm							0	0%	
11.3	Ngô Trà Tâm Khoa							0	0%	
11.4	Trà Ánh Châu							0	0%	
11.5	Trà Ánh Dũng							0	0%	
11.6	Trà Thị Thanh Thảo							0	0%	
11.7	Trà Ánh Trung							0	0%	
11.8	Trà Văn Nghĩa							0	0%	
11.9	Ngô Trà Minh Anh							0	0%	

2. Giao dịch cổ phiếu:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (*)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (**)	
1	VOF Investment Limited	Người liên quan cổ đông nội bộ	4.738.800	6,32%	3.834.320	2,13%	Cơ cấu danh mục đầu tư và mua phát hành cho CĐ hiện hữu

3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/ cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty)

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (*)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (**)	
1	Lý Điền Sơn	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	4.118.200	5,49%	1.800.000	1,00%	Cơ cấu danh mục đầu tư và mua phát hành ESOP
2	Công ty TNHH Đầu Tư Thương mại Á Âu	Cổ đông lớn	12.725.000	16,97%	20.862.392	11,59%	Mua phát hành cho cổ đông hiện hữu và giao dịch trên HOSE
3	Công ty TNHH Đầu tư Tiên Lộc	Cổ đông lớn	0	0%	24.936.800	13,85%	Mua phát hành riêng lẻ cho nhà đầu tư tổ chức và mua phát hành cho CĐ hiện hữu
4	Công ty TNHH Đầu tư Gam Ma	Cổ đông lớn	10.551.026	14,07%	16.881.003	9,38%	Mua phát hành cho CĐ hiện hữu (CĐHH) và mua CP của Tổ chức phát hành không chào bán hết cho CĐHH khác
5	Vietnam Enterprise Limited	Cổ đông lớn	0	0%	16.111.219	8,95%	Mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ cho nhà đầu tư tổ chức và mua phát hành cho CĐ hiện hữu
6	VEIL Holdings Limited	Cổ đông lớn	0	0%	12.069.117	6,71%	Mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ cho nhà đầu tư tổ chức và mua phát hành cho CĐ hiện hữu
7	Mutual Fund Elite (Non – Ucits)	Cổ đông lớn	4.367.660	5,82%	10.318.758	5,73%	Mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ cho nhà đầu tư tổ chức và mua phát hành cho CĐ hiện hữu

Ghi chú :

(*) Tỷ lệ sở hữu tính theo mức vốn điều lệ 750 tỷ đồng.

(**) Tỷ lệ sở hữu tính theo mức vốn điều lệ 1.800 tỷ đồng.

V. Các vấn đề cần lưu ý khác

Không có.

CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN

CHỦ TỊCH HĐQT



QUẢN LÝ ĐIỀN SƠN